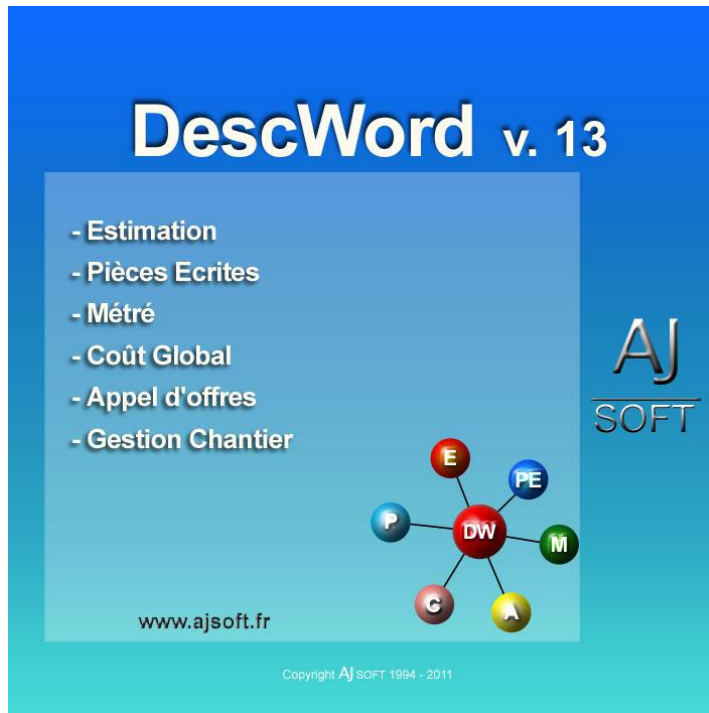


Evolutions DescWord 13

Jamais une nouvelle version DescWord n'a apportée autant d'évolutions importantes pour le confort et la puissance de travail.



Evolutions générales

- Changement du format de la base de données, permettant un fonctionnement plus rapide pour de nombreuses fonctions.
- Adressage du service de base de données par une adresse IP fixe pour les versions réseaux.
- Remplacement des icônes par des icônes plus visuels et modernes.

Parties communes

- Possibilité d'avoir la gestion des affaires privées de manière à associer des utilisateurs à une affaire (réseau), seuls les utilisateurs désignés peuvent ouvrir l'affaire.
- Mise à jour des prix de la bibliothèque à partir des index BT/TP, jusqu'à 2 index peuvent être associés à un article. Permet ainsi de faire évoluer les prix des articles de manière automatique.
- Gestion des composants, fonctionnement simplifié avec association directe des articles de la bible aux matériaux et à la main d'œuvre, permettant de sortir les besoins MO et les bons de commande par fournisseurs.
- Modification de la gestion des prix (petit entretien, gros entretien, démolition) dans la partie coût global de la bible, permettant une évolution des coûts en pourcentage.
- Gestion des index BT/TP intégré à la partie commune et non uniquement à la gestion de chantier.
- Lancement et paramétrage automatique du programme CalculoCAD pour un métré graphique sur plan DWG ou fichier image.

- Une option '**Localisation de projet**' exploitable dans l'ensemble des modules sauf 'Pièces Ecrites', permettant des chiffrages partiels par tranches de travaux, par bâtiment, par niveaux, etc.

Estimation

Données

Données générales

- Possibilité de modifier la catégorie principale tant que le projet n'est pas démarré.

Données quantitatives

- Vous disposez d'un véritable outil de métré avec une minute de métré visuelle pour l'ensemble du chiffrage du projet et la gestion de la bibliothèque d'ouvrages propre à l'affaire.
- Vous disposez d'une puissante gestion de variable, permettant de reprendre des calculs dans la minute pour les reporter dans d'autres ouvrages.
- Avec l'option '**Localisation de projet**' une gestion du métré permettant de chiffrer le projet avec 3 niveaux de hiérarchie de votre choix (phases ou bâtiments, niveaux, zone).
- Lancement et paramétrage automatique du programme CalculoCAD pour un métré graphique sur plan DWG ou fichier image avec résultats importés dans la minute de métré.

Analyse et exploitation

Analyse du coût

- Comparaison du projet à une synthèse d'autres projets avec un choix d'affaires par catégories et une alerte en % par rapport à cette base de comparaison.

Contrôle du coût

- Possibilité de remplacer les phases par d'autre (premier entré, 1^{er} sortie, ou autre remplacement, fonctions de scrolling).

Exporter vers Métré

- Les articles sont exportés avec les quantités en fonction des 'Localisation de projet' si vous possédez l'option.

Répartition par lot

- Filtre par localisation permettant des chiffrages partiels.

Pièces Ecrites

Commandes

- Modification de la position des commandes dans le ruban pour Offices 2007 et 2010 afin de privilégier l'affichage des commandes les plus fréquentes.

Sélections

- Fonction de sélection permettant l'arborescence automatique des articles à partir de l'article sélectionné en remontant jusqu'au lot, ou la sélection simple de la ou des lignes sélectionnées.

Présentations

- Paramétrage de la table des matières, permettant de gérer la table des matières sur 3 ou 4 niveaux et d'intégrer les styles complémentaires de votre choix parmi une sélection.

- Amélioration de la fonction '*Titres et textes*' permettant une meilleure mise en page.
- Paramétrage de la marge d'affichage de la liste, permettant d'adapter la marge aux changements de présentation des utilisateurs.
- Adaptation automatique du nom du fichier de transfert vers les autres modules DescWord.
- Intégration d'un texte spécifique 'Option' et d'un texte spécifique 'Variante' lors d'intégration d'une ligne d'Option ou de Variante.

Métré



Affaire

Saisie du métré

- Double affichage de la minute (une pour la visualisation, l'autre pour le travail).
- Paramétrage des couleurs de la minute pour l'ensemble des types de ligne.
- Gestion des phases de travaux (niveau 1 des localisations de projet) lors de l'export vers l'appel d'offres.
- Formule de condition sur les variables simples.
- Ajout d'une fonction de recherche/remplacement, permettant de chercher et remplacer soit un article, un libellé, une valeur.
- Lancement et paramétrage automatique du programme CalculoCAD pour un métré graphique sur plan DWG ou fichier image avec résultats importés dans la minute de métré.

Coefficients de projets

- reprise des coefficients de projet du module d'Estimation, permettant un rechiiffrage automatique de l'ensemble des articles du projet.

Bibliothèque

Gestion des composants

- Option 'Composants' entièrement revue pour un fonctionnement simplifié avec la bibliothèque d'articles.

Edition

Edition de devis

- Modification de l'onglet paramètres pour simplification.
- Bouton "appliquer les coefficients" accessible directement sur l'ensemble des onglets.
- Exclusion possible des articles non numérotés des éditions 'Estimatif' et 'Devis'.
- Nouveaux styles dans l'édition de l'estimatif permettant une édition plus visuelle.

Edition des composants

- Détail par fournisseur :
 - Possibilité d'affecter une remise sur chaque fournisseur ce qui a pour répercussion la mise à jour des prix des matériaux dans les éditions.

Coût global



Données générales

Gestion de la bibliothèque de coût global

- Modification de la gestion des prix (petit entretien, gros entretien, démolition) permettant une évolution des coûts en pourcentage et donc une actualisation automatique des coûts correspondant lors de l'évolution du prix unitaire de l'article.

Tarification des énergies et fluides

- Gestion du tarif bleu HP/HC et tarif jaune pour l'électricité.
- Gestion de la revente de l'électricité.
- Gestion de l'énergie bois.

Projet

Caractéristiques du projet

- Décomposition de la tranche WE en WE jour et WE Nuit pour une meilleure répartition des coûts.
- Gestion du choix du contrat d'électricité.
- Gestion du choix du type de bois utilisé (si énergie bois).

Ouvrages et équipement

- Gestion des localisations de projet, si vous avez l'option 'Localisation de projet', permettant des chiffrages d'ouvrages et équipements par bâtiment, niveau, etc...

Estimation des coûts

Estimation des coûts de consommation d'eau.

- Décomposition des consommations eau chaude/eau froide, permettant un chiffrage des coûts d'eau chaude.
- Gestion de la récupération des eaux de pluie.

Estimation des coûts de chauffage, climatisation, eau chaude

- Ajout de la gestion de l'eau chaude sanitaire.
- L'estimation du coût de chauffage se fait soit par les hypothèses, soit par le résultat de l'étude thermique.
- Prise en compte du COP pour les pompes à chaleur ou autre.
- Prise en charge de la production d'électricité par les panneaux photovoltaïques.

Estimation des coûts d'ascenseurs

- Nouveau poste, s'ajoutant à la gestion des coûts de fonctionnement.

Editions

Edition récapitulative

- Edition récapitulative d'une ou plusieurs éditions des différentes estimations des coûts de fonctionnement.

Appel d'Offres

Préparation

Edition de devis

- Prise en charge des phases de travaux, récupérant les phases de travaux à partir du métré ou permettant de saisir vos propres phases de travaux.

Planning

- Possibilité d'avoir le planning financier en tenant compte ou non des options/variantes.

Gestion des entreprises

- Ajout d'un filtre par activité permettant de sélectionner plus facilement les entreprises.

Sélection des entreprises

- Communes
 - Dans la sélection géographique, ajout pour la France des DOM - TOM.

Ouverture

Critères de sélection

- Nouveau poste permettant de définir pour chaque lot des critères de sélection qui vont permettre de noter les entreprises afin d'aider à la sélection.

Document d'ouverture des plis (poste remanié)

- Modification de l'ensemble des documents pour tenir compte des nouvelles appellations (DC1, DC2, NOT11, NOT12, etc.)
- Sélection des documents à fournir pour l'ensemble des entreprises du projet
- Intégration de la date et heure limite de réponse
- Intégration de la date d'ouverture des plis
- Possibilité d'éditer le document d'ouverture des plis avec le rappel des critères de sélection des entreprises.

Registre des dépôts

- Nouveau poste qui permet d'enregistrer la date et heure de réception du pli des réponses des entreprises, ainsi que le mode de transmission du pli.

Ouverture des plis (poste remanié)

- Affichage des documents demandé
- Ajout des cases à cocher fournis pour indiquer quels documents ont été fournis par l'entreprise
- Obligation de cocher en 1^{er} l'ouverture de la première enveloppe, puis de définir les documents fournis avant de cocher en 2^{ème} l'ouverture de la seconde enveloppe avec contrôle que l'ensemble des documents demandés ont été fournis.

Saisie des offres

- Prise en charge des phases de travaux si vous avez l'option 'Localisation de projet'.

Analyses

Analyse des montants

- Ajout de la notation des entreprises. La note est attribuée en faisant le rapport entre le nombre de poste en alerte par rapport au nombre total de postes
- Possibilité d'appliquer un commentaire sur les postes en alertes.

Analyse des prix

- Affichage par ordre alphabétique ou au moins disant

Analyse des quantités

- Affichage par ordre alphabétique ou au moins disant

Rapport d'analyse des offres

- Nouveau poste permettant de déterminer quelles entreprises répondent le mieux aux critères de sélection.

Gestion de Chantier



Affaire

Devis

- Prise en charge des phases de travaux, y compris en importation à partir de l'appel d'offres, si vous avez l'option 'Localisation de projet'.

Co traitance

- Prise en charge des phases de travaux, si vous avez l'option 'Localisation de projet'.

Sous traitance

- Prise en charge des phases de travaux.

Détail des index

- Nouveau groupe d'index "espaces verts".

Compte rendu

- Les observations particulières sont gérées une par une et non plus en bloc. Il est possible de choisir quelles observations il faut faire apparaître dans le compte rendu. Rappel du nombre de fois que l'observation est mentionnée.

Avancement

Avenants

- Prise en charge des phases de travaux, permettant de faire la saisie de l'avenant en tenant compte des phases de travaux.

Fiche navette

- Prise en charge des phases de travaux, permettant aux entreprises de déterminer leurs avancements par phases de travaux.

Avancement

- Prise en charge des phases de travaux, permettant de faire la saisie de l'avancement par phases de travaux.
- Ajout d'une fonction solde pour solder automatiquement la quantité de tous les postes dont l'avancement n'est pas terminé.

Clôture

Décompte général et définitif

- Nouvelle édition.

